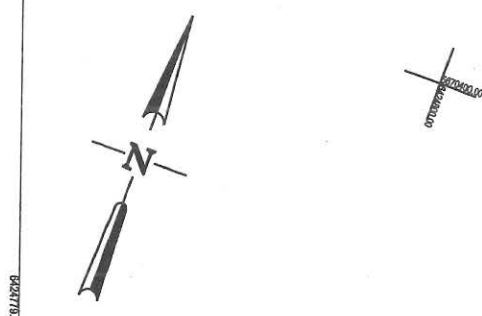
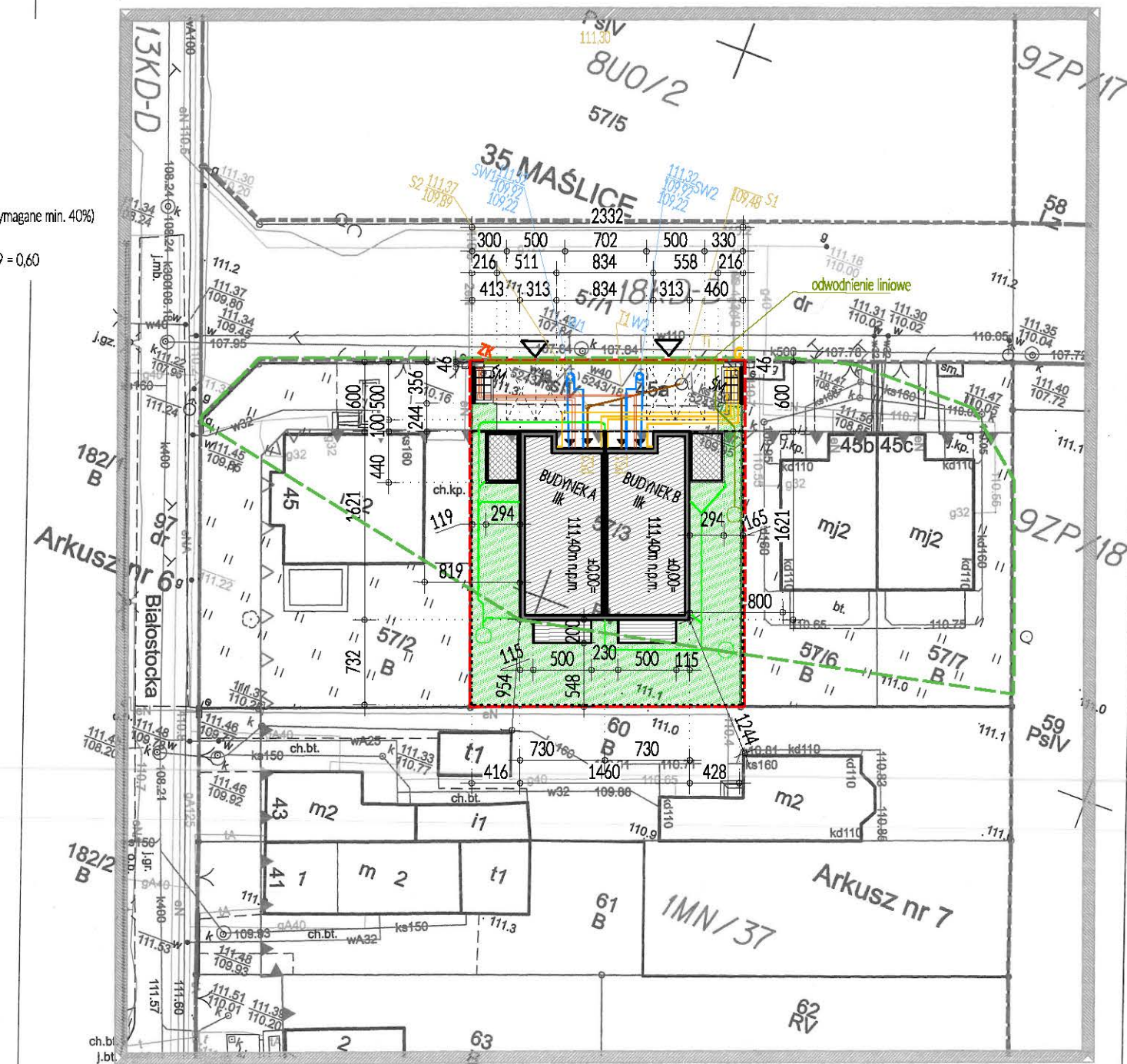


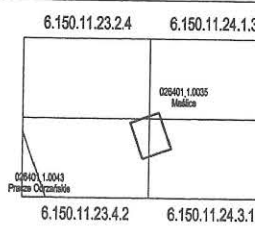
powierzchnia działki	689m ²	100%
powierzchnia zabudowy	226m ²	32,8%
w tym budynek A	113m ²	
w tym budynek b	113m ²	
wiaty na rowery	26m ²	3,8%
teren utwardzony	141m ²	20,4%
taras	20m ²	2,9%
teren biologicznie czynny (zieleni)	276m ²	40,1% (wymagane min. 40%)
wskaznik intensywności zabudowy	$(226+189,28) / 689 = 0,60$	



5670375.17
Miejscowość:
Wrocław
Jednostka mierzona (identyfikator, nazwa):
026401.1 Wrocław
Oznaczenie ewidencyjne (numer, nazwa):
0035 Maślice AM07
Sąsiedzi:
6.150.11.23.2.4 6.150.11.23.4.2 6.150.11.24.1.3
6.150.11.24.3.1
Ulica: Białostocka
Działki: 57/3

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500
1. Ułamek współrzędnych: "PL-2000/618"
2. Poziom odniesienie: "PL-2000/618"
3. Obszar ewidencyjny (nazwa, linia, szerokość):
4. Informacja o skutkach planowanych przedsięwzięciach na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji:
nie badano



LEGENDA:

- linia rozdzielająca obszary
- oznaczenie obszaru
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- obowiązująca linia zabudowy
- obowiązująca ciągła linia zabudowy

Nie wykonano się terenów w terenie innych niż wykazanych na mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w inwentaryzacji branżowych.
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej: ZGKIKM.TM.6640.3018.2020 WROCLAW 25-9-2020 r.

Opracowanie:
(wykonawca, podpis)
USŁUGI GEODEZYJNE
mgr inż. Andrzej Kliber
os. Jasne 1F/1, tel. 0607 132 942
58-200 DZIERŻONIÓW
NIP 882-160-44-71, Regon 891348725

Geodeta uprawniony:
(imię, nazwisko, nr uprawnień, podpis)
mgr inż. Andrzej Kliber
nr upr. 18733

LEGENDA:

- GRANICA DZ. 57/3 = GRANICA OPRACOWANIA
- PROJ. BUDYNKI JEDNORODZINNE DWULOKALOWE W ZAB. BLIŹNIACZEJ
- PROJ. BUDOWLE - WIATY NA ROWERY
- PROJ. DOJŚCIA I DOJAZDY
- PROJ. TEREN BIOLOGICZNIE CZYNNY
- PROJ. TARASY
- PROJ. MIEJSCA PARKINGOWE 2,5 X 5 m
- PROJ. OGRODZENIE AZUROWE
- ZIAZD Z DROGI PUBLICZNEJ
- WEJSCIA GŁÓWNE DO LOKALI MIESZKALNYCH
- ŚMIETNIKI
- PROJ. ZEWN. INSTALACJA WODY
- PRZYŁĄCZE WODY (OSOBNE OPRACOWANIE)
- PROJ. ZEWN. INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ
- PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ (OSOBNE OPRACOWANIE)
- PROJ. ZEWN. INSTALACJA DESZCZOWA Z DACHÓW
- PROJ. ZBIORNIKI BEZODPŁYWOWE NA WODY OPADOWE Z DACHÓW (KAŻDY O POJEMNOŚCI 1,5m³)
- PROJ. ZEWN. INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ NA WODY Z TERENU UTWARDZONEGO
- PROJ. ZBIORNIK BEZODPŁYWOWY NA WODY OPADOWE Z TER. UTWARDZONEGO (POJEMNOŚĆ 1,5m³)
- PROJ. ZEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZU
- G SKRZYNIKA GAZOWA (ISTN.)
- PROJ. WEWNĘTRZNA LINIA ZASILAJĄCA
- ZK ZŁĄCZE KABLOWE (ISTN.)
- OBSZAR ODDZIAŁYWANIA PROJ. BUDYNKU

Jednostka projektowa	MAŃCZAK STUDIO w ramach: STUDIOBLOCK konsorcjum projektowe	
adres	mgr inż. arch. ADAM MAŃCZAK WROCLAW 58-478 UL. DOBRA 11/1 www.blockstudio.pl	
inwestor	G DEVELOPER SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ GRZEGÓRZ GAROŹKA UL. RUSKA 18 LOK. 33, 50-079 WROCLAW	
temat inwestycji	2 BUDYNKI JEDNORODZINNE DWULOKALOWE W ZABUDOWIE BLIŹNIACZEJ WROCLAW, UL. BIAŁOSTOCKA 45a DZ. NR 57/3, AM 7, OBIEKT - MAŚLICE	
stadium	PROJEKT BUDOWLANY	
data	STYCZEŃ 2018	skala 1:500
branża	imię, nazwisko / numer uprawnień	podpis
projektant architektura	mgr inż. arch. ADAM MAŃCZAK upr. projektant w specjalizacji arch. nr upr. 1609/2004	
proj. inż. sanit.	mgr inż. MARCIN FLEŚCZYŃSKI nr upr. 4793/2010	
proj. inż. elek.	ANDRZEJ KOZAKIEWICZ nr upr. 25576/Wm	
rysunek	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	nr rys. PZT-01